

ATELIÉR URBEKO s.r.o.

Konštantínova 3, 080 01 PREŠOV

Tel.:(051) 77 220 71

mobil: 0905 371 634

e-mail:urbeko.urbeko@gmail.com

BARTOŠOVCE

Územný plán obce

Zmeny a doplnky č.1

Spríevodná správa

apríl 2024

Obsah

A/ Sprievodná správa	3
1. Základné údaje	3
1.1 Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré sú predmetom riešenia.....	3
1.2 Vymedzenie riešeného územia	3
1.3 Zoznam použitých podkladov	3
1.4 Súlad so zadaním a územným plánom regiónu	4
2. Stav podľa platnej územnoplánovacej dokumentácie	4
3. Navrhované zmeny a doplnky územného plánu.....	4
3.1 Základná urbanistická koncepcia navrhovaného riešenia.....	4
3.2 Funkčné využitie plôch – návrh zmien	5
3.3 Základné údaje o navrhovaných kapacitách	6
3.4 Návrh dopravnej infraštruktúry.....	6
3.5 Návrh technickej infraštruktúry	6
3.6 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie	7
3.7 Záväzné regulatívy.....	7
3.8 Vyhodnotenie záberu poľnohospodárskej pôdy	7
B/ Zmeny a doplnky v platnej textovej časti ÚPN-O.....	8
C/ Zmeny a doplnky záväznej časti ÚPN-O.....	24

Grafická časť:

Výkr.č. 1 Širšie vzťahy	+ náložka č.1
Výkr.č. 2A Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia katastra s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami	+ náložka č.2A
Výkr.č. 2B Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania zastavaného územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami	+ náložka č.2B
Výkr.č. 3 Návrh verejného dopravného vybavenia	+ náložka č.3
Výkr.č. 4 Návrh techn. vybavenia územia - elektrifikácia a telekom. siete	+ náložka č.4
Výkr.č. 5 Návrh techn. vybavenia územia - plynofikácia	+ náložka č.5
Výkr.č. 6 Návrh techn. vybavenia územia - vodovod a kanalizácia	+ náložka č.6
Výkr.č. 9 Vyhodnotenie požiadaviek na záber PPF	+ náložka č. 9
Výkr. Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb	+ náložka schémy

A/ Sprievodná správa pre zmeny a doplnky č.1 ÚPN-O Bartošovce

1. Základné údaje

Názov: Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Bartošovce

Obstarávateľ: Obec Bartošovce
v zastúpení: Ing. Stanislav Imrich
Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD a ÚPP, reg. č.449

Spracovateľ: Ateliér URBEKO s.r.o.
Konštantínova 3, 080 01 Prešov
Ing.arch. Vladimír Ligus, AA SKA č.1129
Jana Kačmariková

1.1 Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré sú predmetom riešenia

Hlavnými cieľmi Zmien a doplnkov č.1 územného plánu obce Bartošovce je najmä:

- aktualizácia územného plánu podľa súčasného funkčného využitia plôch
- úprava rozsahu územného plánu v súlade s platnou legislatívou
- doplnenie plôch pre výstavbu rodinných domov v lokalitách Podstavenec a Záhumnie
- návrh výstavby ČOV, zberného dvora a domu smútku
- doplnenie plochy pre rekreáciu v lokalite Dolný mlyn
- zmena funkčného využitia areálu hospodárskeho dvora
- prekategORIZOVANIE účelovej cesty Bartošovce - Osikov na cestu III. triedy, doplnenie riešenia cyklistickej dopravy v celom riešenom území
- zapracovanie aktuálnych územnoplánovacích podkladov (záplavového územia, zosuvných území, environmentálnych záťaží a pod.) a súvisiace úpravy územného plánu
- zosúladenie územného plánu s platným znením ÚPN Prešovského samosprávneho kraja.

Cieľom je vytvoriť podmienky pre ďalší rozvoj bývania v samotnej obci a podnikania a rekreačných a športových areálov v jej katastri.

1.2 Vymedzenie riešeného územia

Riešeným územím územného plánu a jeho zmien a doplnkov je katastrálne územie č. 802115 obce Bartošovce okres Bardejov.

1.3 Zoznam použitých podkladov

Na vypracovanie zmien a doplnkov č. 1 územného plánu obce Bartošovce boli použité nasledujúce podklady:

- Zadanie pre spracovanie územného plánu obce Bartošovce z roku 2009
- ÚPN-O Bartošovce, P-projekt Bardejov, 2010
- ÚPN Prešovského samosprávneho kraja, SMC, a.s., 2019
- grafické podklady a požiadavky poskytnuté obstarávateľom zmeny ÚPN
- podklady z verejne prístupných databáz a archívu spracovateľa.

1.4. Súlad so zadaním a územným plánom regiónu

Zmeny a doplnky č.1 ÚPN obce boli spracované v súlade so Zadaním pre spracovanie územného plánu obce Bartošovce, schváleným obecným zastupiteľstvom uznesením č. 3/2009 zo dňa 17.3.2009.

Zmeny a doplnky č.1 ÚPN obce sú spracované v súlade s nadradeným územným plánom regiónu, ktorým je Územný plán Prešovského samosprávneho kraja, schválený uznesením Zastupiteľstva PSK č.268/2019 dňa 26.8.2019, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením PSK č. 77/2019 schváleným Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 269/2019 dňa 26.8.2019 s účinnosťou od 6.10.2019.

2. Stav podľa platnej územnoplánovacej dokumentácie

Obec Bartošovce majú územný plán spracovaný v roku 2010 firmou P-projekt Bardejov, schválený uznesením obecného zastupiteľstva č. 10/2010 zo dňa 19.11.2010, ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN obce Bartošovce č. 01/2010.

3. Navrhované zmeny a doplnky územného plánu

3.1 Základná urbanistická koncepcia navrhovaného riešenia

Navrhované riešenie zmien a doplnkov územného plánu nadväzuje na koncepciu využitia územia obce zakotvenú v súčasnom územnom pláne. Rieši prevažne zmenu funkčného využitia pozemkov na okraji súčasne zastavaného územia obce na pozemky pre výstavbu rodinných domov v samotnej obci aj miestnej časti Podstavenec. V riešených lokalitách sa na výstavbu určujú nové disponibilné pozemky, možnosť zastavania sa vyznačuje aj vo viacerých prielukách v existujúcej zástavbe a v pôvodnom ochrannom pásme cintorína, ktoré sa ruší v súlade so zmenou zákona o pohrebníctve.

V oblasti občianskej vybavenosti sa mení návrh umiestnenia domu smútku a dopĺňa možnosť využitia časti areálu bývalého Agrochemického podniku na Podstavenci na zariadenie pre seniorov. Druhá časť tohto areálu a zastavané územie v lokalite Nižný mlyn sú navrhnuté na rekreačné využitie.

V oblasti dopravnej infraštruktúry sa aktualizuje stav aj návrh cestnej siete v obci a riešených lokalitách, a osobitne rozvoja cyklistickej infraštruktúry. Zaznamenávajú sa existujúca cesta III. triedy vedúca do Osikova a účelová cesta do Hertníka, dopĺňa sa návrh spevnenej účelovej cesty na Janovskú horu. Navrhuje sa výstavba cyklistických cestičiek do Jánoviec a Osikova a cyklistických trás do Hertníka a miestnej časti Podstavenec.

V lokalitách navrhovanej výstavby sa dopĺňa návrh potrebnej technickej infraštruktúry, vyznačuje sa existujúci vysokotlaký plynovod a regulačná stanica plynu. V územnom pláne sa dopĺňajú plochy čistiarní odpadových vôd v obci a miestnej časti Podstavenec a na výstavbu zberného dvora pri ČOV v obci.

Mení sa funkčné využitie hospodárskeho dvora na polyfunkčnú plochu pre poľnohospodársku aj priemyselnú výrobu a skladovanie. Navrhuje sa rekultivácia časti plôch pôvodnej skládky odpadov na trvalé trávne porasty na poľnohospodárske využívanie.

Do územného plánu sa zaznamenáva už zrealizovaná výstavba rodinných domov. Dopĺňa sa vyznačenie v súčasnosti dostupných informácií o území - napr. zosuvné územia a radónové riziko, ochranné pásmo lesa a pod. Ruší sa vyznačenie ochranných pásiem bývalého poľnohospodárskeho letiska pri Podstavenci a cintorína. Aktualizuje sa stať o súvisiacich ustanoveniach Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja.

3.2 Funkčné využitie plôch – návrh zmien

V riešených zmenách a doplnkoch územného plánu obce je navrhnutá zmena funkčného využitia pozemkov v nasledujúcich lokalitách:

P.č.	Názov lokality	Platné funkčné využitie	Navrhované funkčné využitie
1	Nižný mlyn	Šport a rekreácia - návrh, Plochy individ. foriem bývania-rod.domy - stav, Súkromná zeleň v intraviláne-sady,záhrady - stav	Plochy rekreácie -návrh
2	Za dubinou		Plochy technickej infraštruktúry - návrh, Plochy skladov a výroby - návrh
3	Hospodársky dvor	Plochy zariadení poľnohospodárskej výroby - stav	Plochy priemyselnej a poľnohosp. výroby a skladovania - návrh
4	Obec - rozptyl	Súkromná zeleň v intraviláne-sady, záhrady - stav, Plochy individ. foriem bývania - rod. domy- návrh, Šport a rekreácia - návrh	Plochy individ. foriem bývania - rod. domy- návrh, stav , Verejná zeleň /izolačná zeleň - návrh
5	Dolinky	Plochy zariadení občianskej vybavenosti - návrh, Orná pôda - stav	Čintorín - stav, návrh, Plochy zariadení občianskej vybavenosti - návrh, Plocha parkoviska, Plochy individ. foriem bývania - rod. domy- návrh
6	Za cintorínom	Orná pôda -stav, Súkromná zeleň v intraviláne-sady, záhrady - stav	Plochy individ. foriem bývania - rod. domy- návrh
7	Záhumnie	Orná pôda -stav, Súkromná zeleň v intraviláne-sady, záhrady - stav	Plochy individ. foriem bývania - rod. domy- návrh
8	Na hure	Orná pôda -stav, Verejná zeleň/izolačná zeleň - stav	Plochy individ. foriem bývania - rod. domy- návrh
9	Skládka	Skládka odpadov, ktoré nie sú nebezpečné - výhľad	Územie určené na rekultiváciu - trvalý trávny porast - návrh
10	Cesta III/3524	Cyklotrasa mikroregiónu Čergov	Komunikácie obslužné (úprava parametrov)
11	Účelová cesta Bartošovce - Hertník		Účelová cesta - stav
12	Podstavenec	Súkromná zeleň v intraviláne-sady, záhrady - stav, Orná pôda -stav, Trvalé trávne porasty - stav, Plochy skladov a výroby	Plochy individ. foriem bývania - rod. domy- návrh, Plochy technickej infraštruktúry - návrh, Plochy občianskej vybavenosti - návrh, Plochy rekreácie - návrh

13	Hlboká	Orná pôda -stav, Trvalé trávne porasty - stav	Vodné toky a plochy
14	Cyklocestičky	Orná pôda -stav, Trvalé trávne porasty - stav	Cyklistická cestička - návrh
15	Účelová cesta Breziny	Cyklotrasa mikroregiónu Čergov	Účelová cesta - návrh

3.3 Základné údaje o navrhovaných kapacitách

V rámci návrhu zmien a doplnkov územného plánu sa v ňom rozšíri možnosť výstavby rodinných domov o cca 100 rodinných domov. Aj keď sa nepočíta s ich plným využitím a zastavaním do návrhového roku 2030, vymedzenie nových pozemkov má umožniť dlhodobjšie uspokojenie vyššieho záujmu o bývanie a tým aj výstavbu bytov ako sa predpokladalo v platnom územnom pláne obce - pre rok 2030 predpokladaných 750 obyvateľov obec dosiahla už začiatkom roku 2023. V dekáde 2010-2020 skutočný prírastok 30 obyvateľov bol dvojnásobný oproti v územnom pláne predpokladanému maximu. Vzhľadom na tento vývoj a pretrvávajúci záujem o bývanie v obci je potrebné v roku 2030 počítať s predpokladaným počtom 780 obyvateľov. Okrem vyššieho prírastku počtu obyvateľov ešte výraznejšie predbieha predpokladaný vývoj znižovanie obložnosti bytov – v roku 2020 namiesto predpokladaných 3,70 obyv/byt bola skutočnosť 3,58 obyv/byt. Pri predpoklade obložnosti 3,0 obyv/byt bude pre 780 obyvateľov obce v roku 2030 potrebných 260 bytov, čo je o 45 viac ako predpokladá platný územný plán obce. Preto je v riešených zmenách a doplnkoch územného plánu potrebné adekvátne navýšiť rozsah plôch pre výstavbu rodinných domov. Navrhované zmeny a doplnky ÚPN-O navrhujú výstavbu v lokalitách, kde je o ňu reálny záujem.

Vzhľadom na malé navýšenie predpokladaného počtu obyvateľov voči pôvodným predpokladom (o 4%) a všeobecne nižšiu súčasnú spotrebu jednotlivých médií voči výpočtovým hodnotám tieto zmeny a doplnky nevyvolávajú potrebu zmeny koncepcie zásobovania alebo bilancie potrieb jednotlivých druhov a médií technickej infraštruktúry. Dopĺňa sa len návrh výstavby technického vybavenia územia v lokalitách novo navrhovanej výstavby.

3.4 Návrh dopravnej infraštruktúry

Koncepcia dopravnej obslužnosti územia automobilovou a železničnou dopravou sa navrhovaným riešením nemení, dopĺňa sa koncepcia cyklistickej dopravy. Do územného plánu sa zaznamenáva zrealizované zaradenie pôvodných účelových ciest Bartošovce –Osikov a Bartošovce/Podstavenec – Hertník do siete ciest III. triedy a celá trasa existujúcej účelovej cesty Bartošovce – Hertník. Do územného plánu sa dopĺňa návrh výstavby účelových ciest po pôvodných poľných cestách ako verejnoprospešných stavieb s cieľom zabezpečenia prístupu na obhospodarovanie pozemkov v okolí obce. Pozemky v lokalitách navrhovanej výstavby budú prístupné navrhovanými miestnymi cestami. Dopĺňa sa koncepcia cyklistickej infraštruktúry - výstavba cyklistických cestičiek pozdĺž ciest III. triedy do Jánoviec a Osikova a cyklotrás po účelových cestách do Hertníka a cez lokalitu Breziny na Janovskú horu s napojením na cyklotrasu do obce Kobyly.

V súlade so zmenou príslušnej legislatívy a na základe súčasného využívania bývalého agroletiska na Podstavenci na cvičnú plochu autoškoly sa v územnom pláne rušia pôvodné ochranné pásma letiska.

3.5 Návrh technickej infraštruktúry

Zásobovanie vodou:

Koncepcia zásobovania obyvateľstva pitnou vodou sa nemení, verejný vodovod v obci je súčasťou Podčergovského skupinového vodovodu. V ZaD sa aktualizuje výpočet potreby vody, nové rozvody sú navrhnuté v plochách novo navrhovanej výstavby rodinných domov.

Odkanalizovanie:

V obci Bartošovce je vybudovaná splašková kanalizácia v samotnej obci aj miestnej časti Postavenec vrátane dvoch samostatných čistiarní odpadových vôd v obci a miestnej časti Podstavenec. Nové uličné stoky sú navrhnuté v lokalitách navrhovanej výstavby s napojením na existujúcu kanalizáciu v obci, kapacita ČOV je postačujúca.

Zásobovanie elektrickou energiou:

Koncepcia zásobovania obce el. energiou sa dopĺňa o výstavbu trafostanice v lokalite novej výstavby Záhumnie na severnom okraji obce s cieľom zabezpečenia potrebných napätových pomerov v NN sieti.

Zásobovanie plynom:

Pre zásobovanie navrhovanej zástavby zemným plynom sú navrhované STL distribučné rozvody, napojené na existujúce STL rozvody v obci.

Telekomunikačné siete:

Pre navrhovanú zástavbu bude vybudovaná káblová optická telekomunikačná sieť, napojená na najbližší technicky vyhovujúci bod napojenia vybranej telekomunikačnej spoločnosti. Územie je pokryté signálom mobilných operátorov.

3.6 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie

Navrhované zmeny funkčného využitia územia na území obce Bartošovce neovplyvnia negatívne kvalitu doterajšieho ani budúceho stavu životného prostredia v obci. V lokalitách navrhovanej výstavby sa nevyskytujú faktory negatívne ovplyvňujúce budúcu zástavbu.

Likvidácia tekutých odpadov bude zabezpečená splaškovou kanalizáciou s likvidáciou splaškov v ČOV Bartošovce a ČOV Postavenec. Komunálny a separovaný odpad bude vyvážený zmluvným vývozcom. Vykurovanie bude zabezpečené ekologicky vhodnými palivami s rastúcim podielom obnoviteľných zdrojov energie (zemný plyn, el. energia, tepelné čerpadlá, fotovoltika).

Navrhovanou výstavbou nebude dotknuté žiadne chránené územie prírody, celé územie leží v prvom stupni ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny. Katastrom obce vedie regionálny biokoridor Raslavice – Kružlov – Frička (významná ťahová cesta vtáctva), do severovýchodnej časti katastra zasahuje regionálne biocentrum Stavenec, obidva uvedené prvky R-ÚSES budú navrhovanými zmenami čiastočne ovplyvnené, výrazný vplyv sa nepredpokladá.

3.7 Záväzné regulatívy

Súčasťou zmien a doplnkov územného plánu je návrh doplnenia nových a aktualizácie pôvodných regulatívov pre využívanie jednotlivých funkčných plôch v súlade s navrhovanými zmenami územného plánu a súčasnými legislatívnymi požiadavkami.

3.8 Vyhodnotenie záberu poľnohospodárskej pôdy

Vyhodnotenie predpokladaného záberu poľnohospodárskej pôdy pre novo navrhovanú zástavbu je spracované formou samostatnej prílohy. Na základe návrhu týchto zmien a doplnkov územného plánu obce Bartošovce je celkový navrhovaný záber plôch pre výstavbu 20,91 ha, z toho na 20,05 ha poľnohospodárskej pôdy, pričom samotný predpokladaný záber poľnohospodárskej pôdy z toho je 8,67 ha.

B/ Zmeny a doplnky v platnej textovej časti ÚPN-O

V platnej smernej textovej časti ÚPN-O Bartošovce z roku 2010 sú navrhnuté nasledujúce zmeny a doplnky:

1. V celom územnom pláne sa názov "ÚPN VÚC Prešovský kraj" mení na "ÚPN Prešovský samosprávny kraj" v príslušnom gramatickom tvare, a označenie cesty III. triedy č. 54511 sa mení na č. 3493.
2. V kapitole A.2.2 " Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväznej časti územného plánu regiónu " sa pôvodný text nahrádza textom:

"Nadradeným územným plánom regiónu pre riešené územie je Územný plán Prešovského samosprávneho kraja. Podľa platného znenia Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja, schváleného uznesením Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 268/2019 zo dňa 26.8.2019, ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN PSK č. 77/2019, schváleným Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 269/2019 zo dňa 26.8. 2019 s účinnosťou od 6.10.2019, je pri riešení územného plánu obce Dubovica potrebné zohľadniť nasledujúce záväzné regulatívy a verejnoprospešné stavby:

I. Záväzné regulatívy územného rozvoja Prešovského samosprávneho kraja

1. Zásady a regulatívy štruktúry osídlenia, priestorového usporiadania osídlenia a zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja urbanizácie

1.1. V oblasti medzinárodných, celoštátnych a nadregionálnych vzťahov

- 1.1.4. Podporovať sídelné prepojenie územia kraja na medzinárodnú sídelnú sieť rozvojom urbanizačných rozvojových osí pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného významu.
- 1.1.5. Rozvíjať dotknuté sídla na trasách multimodálnych koridorov.

1.2. V oblasti regionálnych vzťahov

- 1.2.1. Rozvoj Prešovského samosprávneho kraja vytvárať polycentricky vo väzbe na rozvojové osi, centrá a ťažiska osídlenia v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry.
- 1.2.2. Podporovať rozvoj centier osídlenia podľa Konceptie územného rozvoja Slovenska v znení jeho zmien z roku 2011:
 - 1.2.2.3. 2.skupiny, 1. podskupiny – Bardejov, Humenné.
 - 1.2.4. Podporovať ťažiská osídlenia podľa KURS:
 - 1.2.4.3. Tretej úrovne, prvej skupiny:
 - 1.2.4.3.1. Bardejovské.
 - 1.2.5. Podporovať rozvojové osi podľa KURS:

1.2.5.3. Tretieho stupňa:

1.2.5.3.1. Šarišskú rozvojovú os:

Prešov – Bardejov – hranica s Poľskou republikou.

- 1.2.7. Sídelnú štruktúru kraja formovať ako kompaktný, vzájomne previazaný hierarchický systém osídlenia rešpektujúci prírodné, krajinné a historické danosti územia a rozvojové plochy umiestňovať predovšetkým v nadväznosti na zastavané územia.
- 1.2.9. Vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrom podporou verejného dopravného a technického vybavenia.

1.2.13. Rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu v okresoch Bardejov, Humenné, Kežmarok, Levoča, Medzilaborce, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov, Svidník a Vranov nad Topľou.

1.2.17. V oblasti civilnej ochrany obyvateľstva vytvárať územnotechnické podmienky pre zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ohrozenia.

1.2.18. Rešpektovať územnotechnické požiadavky na požiarnu ochranu obyvateľstva.

1.3. V oblasti štruktúry osídlenia

1.3.1. Podporovať sídelný rozvoj vychádzajúci z princípov trvalo udržateľného rozvoja, zabezpečujúceho využitie územia aj pre nasledujúce generácie bez obmedzenia schopnosti budúcich generácií uspokojovať vlastné potreby.

1.3.2. Rešpektovať pri rozvoji osídlenia prírodné zdroje, poľnohospodársku pôdu, podzemné a povrchové zásoby pitnej vody, ako najvýznamnejšie determinanty rozvoja územia.

1.3.3. Územný a priestorový rozvoj orientovať prednostne na intenzifikáciu zastavaných území, na zvyšovanie kvality a komplexity urbánnych prostredí.

1.3.5. Nerozvíjať osídlenie na územiach environmentálnych záťaží alebo v ich blízkosti.

2. Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja hospodárstva

2.1. V oblasti hospodárstva

2.1.4. Obmedzovať vhodným urbanistickým riešením možný negatívny dopad priemyselnej a stavebnej produkcie na životné prostredie a na prírodnú krajinu.

2.1.5. Vytvárať podmienky kompaktného rozvoja obcí primárnym využívaním voľných, nezastavaných územných častí zastavaného územia obcí. Pri umiestňovaní investícií prioritne využívať revitalizované opustené hospodársky využívané územia (tzv. hnedé plochy–brownfield).

2.2. V oblasti poľnohospodárstva, lesného hospodárstva a rybného hospodárstva

2.2.1. Podporovať alternatívne poľnohospodárstvo a prírode blízke obhospodarovanie lesov v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability.

2.2.2. Minimalizovať pri územnom rozvoji možné zábery poľnohospodárskej a lesnej pôdy. Navrhovať funkčné využitie územia tak, aby čo najmenej narúšalo organizáciu poľnohospodárskej pôdy, jej využitie, aby navrhované riešenie bolo z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy najvhodnejšie.

2.2.3. Zohľadňovať pri územnom rozvoji výraznú ekologickú a environmentálnu funkciu, ktorú poľnohospodárska a lesná pôda popri produkčnej funkcii plní.

2.2.6. Podporovať územný rozvoj siete chovných a lovných rybníkov na hospodárske využitie a súčasne aj pre rôzne formy rekreačného rybolovu.

3. Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry

3.1. V oblasti školstva

3.1.1. Podporovať a optimalizovať rovnomerný rozvoj siete škôl, vzdelávacích, školiacich a preškoloovacích zariadení v závislosti na vývoji rastu/poklesu obyvateľstva v území obcí s intenzívnou urbanizáciou.

3.2. V oblasti zdravotníctva

3.2.1. Rozvíjať rovnomerne na území kraja zdravotnú starostlivosť vo všetkých formách jej poskytovania.

3.2.2. Vytvárať podmienky pre rovnocennú dostupnosť nemocničných zariadení a zdravotníckych služieb pre obyvateľov jednotlivých oblastí kraja.

3.2.3. Vytvárať územno–technické predpoklady pre rozvoj domácej ošetrovateľskej starostlivosti,

domovov ošetrovateľskej starostlivosti, geriatrických centier, stacionárov a zariadení liečebnej starostlivosti v priemete celého územia kraja a dopĺňať ich kapacity podľa aktuálnych potrieb.

3.3. V oblasti sociálnych vecí

- 3.3.2. *Vybudovať rovnomernú sieť zariadení sociálnych služieb a terénnych služieb a vytvoriť sieť dostupnú všetkým občanom v sociálnej a hmotnej núdzi v závislosti na vývoji počtu obyvateľstva v území.*
- 3.3.3. *Vytvárať územno–technické podmienky pre nové, nedostatkové či absentujúce druhy sociálnych služieb vhodnou lokalizáciou na území kraja a zamerať pozornosť na také sociálne služby, ktorých cieľom je najmä podpora zotrvania klientov v prirodzenom sociálnom prostredí.*
- 3.3.4. *Zohľadniť nárast podielu obyvateľov v poproduktívnom veku v súvislosti s predpokladaným demografickým vývojom a zabezpečiť vo vhodných lokalitách primerané podmienky pre zariadenia poskytujúce pobytovú sociálnu službu (pre seniorov, pre občanov so zdravotným postihnutím).*

3.4. V oblasti duševnej a telesnej kultúry

- 3.4.2. *Podporovať rozvoj zariadení kultúry v súlade s polycentrickým systémom osídlenia.*
- 3.4.3. *Rekonštruovať, modernizovať a obnovovať kultúrne objekty, vytvárať podmienky pre ochranu a zveľaďovanie kultúrneho dedičstva na území kraja formou jeho vhodného využitia najmä pre občiansku vybavenosť.*
- 3.4.4. *Podporovať stabilizáciu založenej siete zariadení kultúrno–rekreačného charakteru.*
- 3.4.5. *Rozvíjať zariadenia pre športovo–telovýchovnú činnosť a vytvárať pre ňu podmienky v mestskom aj vidieckom prostredí v záujme zlepšenia zdravotného stavu obyvateľstva.*

4. Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja rekreácie, cestovného ruchu a kúpeľníctva

- 4.1. *Rešpektovať prioritu prírodného prostredia ako nevyhnutnej podmienky optimálneho fungovania rozvoja cestovného ruchu, ktorý sa v rozhodujúcej miere viaže na prírodné a krajinné prostredie. Podporovať aktivity súvisiace so starostlivosťou o krajinu a s aktívnym spôsobom jej ochrany. V navrhovaných a existujúcich chránených územiach s 5. stupňom ochrany a v zónach A rešpektovať bezzásahový režim ochrany.*
- 4.7. *Využívať funkčné plochy športovej, rekreačnej vybavenosti a cestovného ruchu, najmä na modernizáciu existujúcich zariadení predovšetkým na území národných parkov mimo zastavaných území obcí.*
- 4.8. *Posudzovať individuálne územia vhodné pre rozvoj cestovného ruchu z hľadiska únosnosti rekreačného zaťaženia a na základe konkrétnych požiadaviek ochrany prírody a krajiny a krajinného obrazu.*
- 4.17. *V územných plánoch obcí minimalizovať zmenu funkcie opodstatnených plôch rekreácie a turizmu na inú funkciu, predovšetkým na bývanie.*
- 4.18. *Vytvárať územné podmienky pre obnovu a realizáciu nových viacúčelových vodných nádrží (sústav) s prevládajúcou rekreačnou funkciou a príslušnou športovo–rekreačnou vybavenosťou.*
- 4.19. *Podporovať rozvoj príslušnej rekreačnej vybavenosti a umiestňovanie rekreačného mobiliáru pri cyklistických trasách a ich križovaní, v obciach a turisticky zaujímavých lokalitách (rekreačný mobiliár, stravovacie a ubytovacie zariadenia).*
- 4.23. *Podporovať rozvoj šetrných foriem netradičných športovo–rekreačných aktivít vo vzťahu k životnému prostrediu (bezhluchých, bez zvýšených nárokov na technickú a dopravnú vybavenosť, na zásahy do prírodného prostredia, na zábery lesnej a poľnohospodárskej pôdy, ...).*
- 4.26. *Podporovať rozvoj prímestskej rekreácie s príslušným športovo–rekreačným vybavením, vrátane nástupných bodov, nielen pri väčších mestách, ale aj v kontaktných pásmach menších obcí – medzi zastavanými územiami a voľnou krajinou, najmä v obciach s rekreačným zameraním.*

5. Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie

- 5.1. *Pri plánovaní funkčného využitia územia s obytnou a rekreačnou funkciou zohľadňovať ich situovanie vzhľadom na existujúce líniové zdroje hluku a vytvárať územné podmienky na realizáciu protihlukových opatrení na území PSK.*
- 5.2. *Podporovať účinnú sanáciu starých environmentálnych záťaží.*
- 5.6. *Posudzovať pri realizovaní stavieb na zhodnocovanie odpadov už existujúcu environmentálnu záťaž navrhovanej lokality.*
- 5.7. *Vytvoriť územné podmienky pre bezpečné situovanie výstavby mimo území s vysokým radónovým rizikom.*
- 5.8. *Rešpektovať zásady ochrany vodných zdrojov a ochrany území s vodnou a veternou eróziou,*
- 5.9. *Podporovať kompostovanie biologicky rozložiteľných odpadov.*

6. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska ochrany prírody a tvorby krajiny, v oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability, využívania prírodných zdrojov a iného potenciálu územia

6.1. V oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny

- 6.1.4. *Umiestňovať stavby mimo území národne, regionálne a lokálne významných mokradí.*
- 6.1.5. *Rešpektovať a zohľadňovať pri ďalšom využití a usporiadaní územia, všetky v území PSK vymedzené skladobné prvky územného systému ekologickej stability (ÚSES), predovšetkým biocentrá provinciálneho (PBc) a nadregionálneho (NRBc) významu a biokoridory provinciálneho (PBk) a nadregionálneho (NRBk) významu.*
- 6.1.6. *Podporovať ekologicke optimálne využívanie územia, biotickej integrity krajiny a biodiverzity.*
- 6.1.9. *Vyhýbať sa pri riešení nových dopravných prepojení územiam, ktoré sú známe dôležitými biotopmi chránených druhov živočíchov a chránenými druhmi rastlín.*
- 6.1.10. *Rešpektovať súvislú sieť migračných koridorov pre voľne žijúce druhy živočíchov z prvkov biocentier a biokoridorov nadregionálneho významu a zásady a regulatívy platné pre biocentrá a biokoridory nadregionálneho významu s funkciou migračných koridorov. V prípade stretu s navrhovanými alebo existujúcimi dopravnými tepnami (železničná a automobilová doprava) regionálneho, nadregionálneho a medzinárodného významu realizovať ekomosty a podchody.*

6.2. V oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability

- 6.2.1. *Podporovať výsadbu ochrannej a izolačnej zelene v blízkosti železničných tratí, frekventovaných úsekov diaľnic a ciest a v blízkosti výrobných areálov.*
- 6.2.2. *Podporovať odstránenie pôsobenia stresových faktorov (skládky odpadov, konfliktné uzly a pod.) v územiach prvkov územného systému ekologickej stability.*
- 6.2.3. *Podporovať výsadbu pôvodných druhov drevín a krovín na plochách náchylných na eróziu. Podporovať revitalizáciu upravených tokov na území PSK, kompletizovať alebo doplniť sprievodnú vegetáciu výsadbou domácich pôvodných druhov drevín a krovín pozdĺž tokov, zvýšiť podiel trávnych porastov na plochách okolitých mikrodepresí,*
- 6.2.4. *Podporovať zakladanie trávnych porastov, ochranu mokradí a zachovanie prírodných depresí, spomalenie odtoku vody v deficitných oblastiach a zachovanie starých ramien a meandrov.*
- 6.2.5. *Uprednostňovať pri obnove vegetačných porastov prirodzenú obnovu, zvyšovať ich ekologickú stabilitu prostredníctvom ich obnovy dlhovekými pôvodnými drevinami podľa stanovištných podmienok, dodržiavať prirodzené druhové zloženie drevín pre dané typy (postupná náhrada nepôvodných drevín pôvodnými) a obmedziť ťažbu veľkoplošnými holorubmi. Podporovať zachovanie ekologicke významných fragmentov lesov s malými výmerami v poľnohospodársky využívannej krajine.*
- 6.2.6. *Citlivo zvažovať rekultivácie v zmysle zachovania prirodzených biokoridorov a pri veľkoplošnom obhospodarovaní na území so silnou až veľmi silnou eróziou a zvyšovať podiel ekostabilizačných prvkov a protieróznych opatrení.*
- 6.2.7. *Podporovať ekologický systém budovania sprievodnej zelene okolo cyklotrás.*

6.3. V oblasti využívania prírodných zdrojov a iného potenciálu územia

- 6.3.1. *Chrániť poľnohospodársku a lesnú pôdu ako limitujúci faktor rozvoja urbanizácie.*
- 6.3.2. *Rešpektovať a zachovať vodné plochy, sieť vodných tokov, pobrežnú vegetáciu a vodohospodársky významné plochy zabezpečujúce retenciu vôd v krajine.*

- 6.3.3. *Podporovať proces revitalizácie krajiny a ochrany prírodných zdrojov v záujme zachovania a udržania charakteristických čŕt krajiny a základných hodnôt krajinného obrazu.*
- 6.3.4. *Zabezpečiť ochranu vôd a ich trvalo udržateľného využívania znižovaním znečisťovania prioritnými látkami, zastavenie alebo postupné ukončenie produkcie emisií, vypúšťania a únikov prioritných nebezpečných látok.*
- 6.3.7. *Regulovať využívanie obnoviteľných zdrojov v súlade s mierou ich samoreprodukcie a revitalizovať narušené prírodné zdroje, ktoré sú poškodené alebo zničené najmä následkom klimatických zmien, živelných pohrôm a prírodných katastrof.*

7. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska starostlivosti o krajinu

- 7.1. *Dodržiavať ustanovenia Európskeho dohovoru o krajine pri formovaní krajinného obrazu riešeného územia, ktorý vytvára priestor pre formovanie územia na estetických princípoch krajinárskej kompozície a na princípoch aktívnej ochrany hodnôt – prírodné, kultúrno–historické bohatstvo, jedinečné panoramatické scenérie, obytný, výrobný, športovo–rekreačný, kultúrno–spoločenský a krajinársky potenciál územia.*
- 7.2. *Podporovať a ochraňovať vo voľnej krajine nosné prvky jej estetickej kvality a typického charakteru – prirodzené lesné porasty, lúky a pasienky, nelesnú drevinovú vegetáciu v poľnohospodárskej krajine v podobe remízok, medzí, stromoradií, ako aj mokrade a vodné toky s brehovými porastmi.*
- 7.3. *Rešpektovať krajinu ako základnú zložku kvality života ľudí v mestských i vidieckych oblastiach, v pozoruhodných, všedných i narušených územiach.*
- 7.4. *Rešpektovať prioritu prírodného prostredia ako nevyhnutnej podmienky optimálneho fungovania ostatných funkčných zložiek v území.*
- 7.5. *Rešpektovať pri rozvoji jednotlivých funkčných zložiek v území základné charakteristiky primárnej krajinnej štruktúry, nielen ako potenciál územia, ale aj ako limitujúci faktor.*
- 7.6. *Rešpektovať a podporovať krajinotvornú úlohu lesných a poľnohospodársky využívaných plôch v kultúrnej krajine.*
- 7.7. *Prehodnocovať v nových zámeroch opodstatnenosť budovania spevnených plôch v území.*
- 7.8. *Podporovať revitalizáciu zanedbaných, opustených, neupravených rozsiahlych výrobných areálov, výrobných zón, urbanizovaných území a výškových stavieb.*
- 7.9. *Chrániť lemové spoločenstvá lesov.*
- 7.10. *Podporovať zakladanie alejí, stromoradií v poľnohospodárskej krajine a chrániť a revitalizovať existujúce.*
- 7.11. *Rešpektovať pobrežné pozemky vodných tokov a záplavové/inundačné územia ako nezastavateľné, kde podľa okolností uplatňovať predovšetkým trávne, travinno–bylinné porasty.*
- 7.12. *Zachovať a rekonštruovať existujúce prvky malej architektúry v krajine a dopĺňať nové výtvarné prvky v súlade s charakterom krajiny.*
- 7.13. *Navrhované stavebné zásahy citlivo umiestňovať do krajiny v záujme ochrany krajinného obrazu, najmä v charakteristických krajinných scenériách a v lokalitách historických krajinných štruktúr.*

8. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska zachovania kultúrno – historického dedičstva

- 8.1. *Rešpektovať kultúrno–historické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené a navrhované na vyhlásenie, národné kultúrne pamiatky, pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma.*
- 8.2. *Zohľadňovať a chrániť v územnom rozvoji kraja:*
 - 8.2.2. *Územia historických jadier miest a obcí ako potenciál kultúrneho dedičstva.*
 - 8.2.4. *Známe a predpokladané lokality archeologických nálezísk a nálezov.*
 - 8.2.5. *Navrhované a existujúce národné kultúrne pamiatky a ich súbory, areály a ich ochranné pásma, s dôrazom na lokality pamiatkových rezervácií, pamiatkových zón a na medzinárodne významné národné kultúrne pamiatky.*
 - 8.2.6. *Objekty, súbory alebo areály objektov, ktoré sú navrhované na vyhlásenie za národné kultúrne pamiatky.*

- 8.2.8. Pamätihodnosti, ktorých zoznamy vedú jednotlivé obce.
- 8.5. Uplatniť v záujme zachovania prírodného, kultúrneho a historického dedičstva aktívny spôsob ochrany prírody a prírodných zdrojov.
- 8.7. Posudzovať pri rozvoji územia význam a hodnoty jeho jedinečných kultúrno – historických daností v nadväznosti na všetky zámery územného rozvoja.

9. Zásady a regulatívy rozvoja územia z hľadiska verejného dopravného vybavenia

9.1. Širšie vzťahy, dopravná regionalizácia

- 9.1.1. Realizovať opatrenia stabilizujúce pozíciu Prešovského kraja v návrhovom období v dopravnó-gravitačnom regióne Východné Slovensko.

9.3. Cestná doprava

- 9.3.2. Rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry diaľnic až ciest III. triedy – definovanú pasportom Slovenskej správy ciest "Miestopisným priebehom cestných komunikácií", ohraničenú jej ochrannými pásmami mimo zastavaného územia a cestných pozemkov v zastavanom území Prešovského kraja.

9.3.5. Chrániť územné koridory a realizovať cesty II. triedy:

- 9.3.5.10. Cesta II/545:

- 9.3.5.10.1. Obchvaty obcí Zborov (západný obchvat na ceste II/545), Kľušov, Kobyly, Raslavice (posunutý obchvat), Demjata, Tulčík, Kapušany – cesta I/18.

9.3.6. Chrániť územné koridory a realizovať cesty III. triedy:

okres Bardejov

- 9.3.6.2. Prepojenie obcí cestou III. triedy:

- 9.3.6.2.2. Bartošovce III/3493 – Osikov III/3491.

9.3.7. Chrániť územný koridor, vytvárať územno–technické podmienky a realizovať:

- 9.3.7.1. Diaľnice D1 a rýchlostné komunikácie R, ciest I., II. triedy a vybrané úseky III. triedy, úpravy ich parametrov, preložky, obchvaty a prepojenia vrátane prejazdnych úsekov dotknutých sídiel.
- 9.3.7.3. Cesty zlepšujúce dopravnú dostupnosť a parametre k významným hospodárskym územiám najmä výroby a obchodu.
- 9.3.7.4. Homogenizácie dvojpruhových ciest I., II. a III. triedy, vrátane prejazdnych úsekov dotknutých obcí.
- 9.3.7.5. Na dvojpruhových cestách s kategóriou ciest I., II. a III. triedy miestne rozširovanie na 3 pruhy (v stúpaní alebo pre striedavú možnosť predbiehania) za účelom zvyšovania bezpečnosti a plynulosti dopravy.
- 9.3.7.6. Odstraňovanie bodových a líniových dopravných závad a obmedzení.
- 9.3.7.8. Rozvíjanie a modernizáciu dopravnej infraštruktúry rešpektujúcu národné kultúrne pamiatky, ich bezprostredné okolie (do 10 m) a ochranné pásma pamiatkového územia (zoznam na www.pamiatky.sk), archeologické náleziská a pamätihodnosti obcí a záujmy ochrany prírody.
- 9.3.7.9. Opatrenia na cestách, ktoré eliminujú dopravné strety s lesnou zverou.
- 9.3.7.10. Chodníky pre chodcov okolo ciest I., II. a III. triedy a cyklistických pruhov okolo ciest II. a III. triedy.

- 9.3.7.11 Verejné dopravné zariadenia a priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy.
- 9.3.10. Kapacitne posudzovať tvar a parametre novozriaďovaných križovaní na výhľadovú intenzitu, predovšetkým pri mimoúrovňových križovaniach cestných komunikácií, ciest a železničných tratí.
- 9.3.11. Vytvárať územnotechnické podmienky pre alternatívne spôsoby dopravy hlavne so zameraním na elektrodopravu a s tým súvisiacu sieť zásobných staníc pre elektromobily alebo hybridné automobily.

9.4. Železničná infraštruktúra

- 9.4.1. Rešpektovať dopravnú infraštruktúru navrhnutú na zaradenie do európskych dohôd (AGR, AGC, AGTC), koridory tratí a zariadenia železničnej a kombinovanej dopravy.
- 9.4.2. Zabezpečiť územný koridor pre modernizáciu:
- 9.4.2.1. Železničných tratí, železničných staníc a zariadení vrátane nástupíšť, zastávok a železničných priecestí.

9.7. Cyklistická doprava

- 9.7.1. Rešpektovať významné dopravné väzby medzi regionálnymi centrami pre nemotorovú dopravu a to v zmysle národnej Stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky schválenej vládou SR v roku 2013, rešpektovať systém medzinárodných, nadregionálnych a regionálnych cyklotrás prepájajúcich PSK s významnými aglomeráciami, centrami cestovného ruchu v okolitých krajinách, na Slovensku a v regióne s možnosťou variantných riešení, okrem presne zadaného koridoru medzinárodnej cyklotrasy EuroVelo 11.
- 9.7.2. Vytvárať územné a územnotechnické podmienky pre realizáciu:
- 9.7.2.3. Cyklotrás predovšetkým na nepoužívaných poľných cestách historických spojnic medzi obcami so zohľadnením klimatických podmienok.
- 9.7.2.4. Súbehu cyklistickej dopravy (cyklociest) a pešej dopravy v dopravne zaťažovaných územiach mimo hlavného dopravného priestoru s oddeleným dopravným režimom,
- 9.7.3. Odčleniť komunikácie (cyklocesta, cyklocestička a cyklochodník) od automobilovej cestnej dopravy mimo hlavného dopravného priestoru. V centrách obcí a miest – najmä na komunikáciách III. a nižšej triedy odporúčame upokojuvať motorovú dopravu náležitými dopravnými – inžinierskymi prvkami, zriaďovať zóny 3D s efektívnymi nástrojmi na reguláciu rýchlosti – čím sa vo výraznej miere zlepšia podmienky pre nemotorovú – pešiu a cyklistickú dopravu, ktorej pozícia v hlavnom dopravnom priestore je v mnohých prípadoch (chýbajúci chodník či segregovaná cyklotrasa) opodstatnená.
- 9.7.4. Nadväzovať cyklotrasy na línie a zariadenia cestnej a železničnej dopravy v rámci podpory multimodalít dopravného systému.
- 9.7.5. Podporovať budovanie peších a cyklistických trás v poľnohospodárskej a vidieckej krajine.
- 9.7.6. Podporovať realizáciu spojitého, hierarchicky usporiadaného a bezpečného systému medzinárodných, národných, regionálnych a miestnych cyklotrás.
- 9.7.7. Podporovať vedenie cyklotrás mimo frekventovaných ciest s bezpečnými križovaniami s dopravnými koridormi, s vodnými tokmi, s územiaми ochrany prírody a krajiny, k čomu využívať lesné a poľné cesty.
- 9.7.8. Podporovať budovanie oddychových bodov na rekreačných trasách, oživených krajinným mobiliárom a malou architektúrou, vrátane sociálnych zariadení.

9.8. Infraštruktúra integrovaného dopravného systému

- 9.8.1. *Vytvárať územno–technické podmienky a presadzovať riešenia integrovaných dopravných systémov na území PSK najmä integráciu autobusovej a železničnej dopravy a zosúladiť integrovaný dopravný systém so susediacimi regiónmi a s pripravovanými strategickými dokumentmi PSK.*

10. Zásady a regulatívy rozvoja nadradeného verejného technického vybavenia

10.1. V oblasti umiestňovania územných koridorov a zariadení technickej infraštruktúry

- 10.1.1. *Umiestňovať nové územné koridory a zariadenia technického vybavenia citlivo do krajiny, ako aj citlivo pristupovať k rekonštrukcii už existujúcich prvkov technického vybavenia tak, aby sa pri tom v maximálnej miere rešpektovali prírodné prvky ako základné kompozičné prvky v krajinnom obraze.*

10.2. V oblasti zásobovania vodou

- 10.2.1. *Chrániť a využívať existujúce zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov, vrátane ich pásiem hygienickej ochrany.*

- 10.2.4. *Zvyšovať podiel využívania povrchových a podzemných vôd, ktoré svojimi parametrami nespĺňajú požiadavky na pitnú vodu (tzv. úžitková voda) pri celkovej spotrebe vody v priemyselnej výrobe, poľnohospodárstve, vybavenosti a takto získané kapacity pitnej vody využiť pri rozširovaní verejných vodovodov.*

- 10.2.5. *V regiónoch, kde nie je možné napojenie na skupinový vodovod, zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou riešiť s využitím miestnych vodných zdrojov.*

10.3. Chrániť územné koridory pre líniové stavby:

- 10.3.4. *Zabezpečiť hydrogeologické prieskumy pre zistenie zdrojov podzemnej vody využíwanej na pitné účely na celom území.*

- 10.3.5. *Zriadiť nové vodné zdroje pre obce odľahlé od hlavných trás vodárenských sústav (vodovodných rozvodných potrubí).*

- 10.3.6. *Rezervovať plochy a chrániť koridory pre stavby skupinových vodovodov a vodovodov zo zdrojov obcí.*

10.4. V oblasti odkanalizovania a čistenia odpadových vôd

- 10.4.1. *Rezervovať koridory a plochy pre kanalizáciu a pre zariadenia čistenia odpadových vôd:*

- 10.4.1.1. *Pre stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd (ČOV) prednostne realizovať skupinové kanalizačné siete v aglomeráciách a sídlach ležiacich v pásmach ochrany využívaných zdrojov pitnej vody, v ochranných pásmach minerálnych a liečivých vôd.*

- 10.4.2. *Dobudovať kanalizáciu v obciach, kde v súčasnosti nie je vybudovaná a napojiť na príslušné ČOV.*

- 10.4.5. *Odstraňovanie disproporcií medzi zásobovaním pitnou vodou sídelnou sieťou verejných vodovodov a odvádzaním odpadových vôd sieťou verejných kanalizácií a ich čistením v ČOV je nutné zabezpečiť:*

- 10.4.5.1. *Výstavbou kapacitne vyhovujúcich čistiarenských zariadení tam, kde je vybudovaná kanalizačná sieť.*

- 10.4.5.2. *Budovaním komplexných kanalizačných systémov, t.j. kanalizačných sietí spolu s potrebnými čistiarenskými kapacitami.*

- 10.4.5.3. *Budovaním nových kanalizačných systémov pre výhľadové kapacity.*

- 10.4.5.4. Aplikáciu nových trendov výstavby kanalizačných sietí so zameraním na znižovanie množstva balastných vôd prostredníctvom vodotesnosti kanalizácií.
- 10.4.5.5. Komplexným riešením kalového hospodárstva, likvidáciou a využitím kalov a ostatných odpadov z čistenia odpadových vôd.
- 10.4.6. Pri odvádzaní zrážkových vôd riešiť samostatnú stokovú sieť a nezaťažovať jestvujúce čistiarne odpadových vôd.

10.5. V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží

- 10.5.1. Revitalizovať na vodných tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, protipovodňové opatrenia so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami.
- 10.5.3. S cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu nových kanalizácií, čistiarní odpadových vôd, rozšírenie a intenzifikáciu existujúcich ČOV a rekonštrukciu existujúcich kanalizačných sietí.
- 10.5.4. Zlepšovať vodohospodárske pomery (odtokových úprav) na malých vodných tokoch v povodí prírody blízokým spôsobom lesného hospodárenia bez uplatňovania veľkoplošných spôsobov výrubu lesov a zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií.
- 10.5.5. Pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov, s cieľom zachytávať povodňové prietoky.
- 10.5.7. Vykonávať protierózne opatrenia na priľahlej poľnohospodárskej pôde a lesnom pôdnom fonde, s preferovaním prírody blízokým spôsobom obhospodarovania.
- 10.5.8. Rešpektovať existujúce melioračné kanály s cieľom zabezpečiť odvodnenie územia.
- 10.5.11. Vytvárať územnotechnické podmienky v území pre výstavbu rybníkov a účelových vodných nádrží.
- 10.5.13. Rešpektovať ochranné pásmo budúcich vodných a vodárenských nádrží.
- 10.5.16. Pri zachytávaní vôd zo spevnených plôch existujúcej a novej zástavby priamo na mieste, prípadne navrhnúť iný vhodný spôsob infiltrácie zachytenej vody tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente.
- 10.5.18. Z hľadiska ochrany prírodných pomerov obmedziť zastavanie alúvií tokov ako miest prirodzenej retencie vôd a zabezpečiť ich maximálnu ochranu.

10.6. V oblasti zásobovania elektrickou energiou

- 10.6.1. Rešpektovať vedenia existujúcej elektrickej siete, areály, zariadenia a ich ochranné pásma (zdroje, elektrárne, vodné elektrárne, transformačné stanice ZVN a VVN, elektrické vedenia ZVN a VVN a pod.).

10.7. V oblasti prepravy a zásobovania zemným plynom

- 10.7.3. Vytvárať podmienky pre prednostnú realizáciu rozšírenia existujúcej distribučnej siete pre územia intenzívnej urbanizácie.
- 10.7.4. Rešpektovať trasy VTL plynovodov, ich ochranné a bezpečnostné pásma.
- 10.7.5. Rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma objektov plynárenských zariadení, technologických objektov (regulačné stanice plynu, armatúrne uzly) a ostatných plynárenských zariadení.

10.7.6. Rešpektovať predpoklad, že v budúcnosti môže dôjsť k čiastkovým rekonštrukciám existujúcich plynárenských zariadení (VTL plynovodov). Nové trasy budú rešpektovať existujúce koridory VTL vedení a budú prebiehať v ich ochrannom a bezpečnostnom pásme.

10.8. V oblasti využívania obnoviteľných zdrojov

10.8.1. Vytvárať územnotechnické podmienky pre výstavbu zdrojov energie využívajúc obnoviteľné zdroje a pri ich umiestňovaní vychádzať z environmentálnej únosnosti územia.

10.8.2. Neumiestňovať veterné parky a veterné elektrárne:

10.8.2.2. V biocentrách a biokoridoroch ÚSES na regionálnej a nadregionálnej úrovni.

10.8.2.3. V okolí vodných tokov a vodných plôch v šírke min. 100 m, v okolí regionálnych biokoridorov min. 100 m, pri nadregionálnych hydrických biokoridoroch min. 200 m (odstupové vzdialenosti na konkrétnej lokalite VE spresní ornitológ v procese EIA).

10.8.2.5. V krajínarsky hodnotných lokalitách, významných pohľadových osiach, vizuálne exponovaných lokalitách.

10.8.2.7. V ucelených lesných komplexoch.

10.9. V oblasti telekomunikácií

10.9.1. Vytvárať podmienky na rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry informačných systémov.

10.9.2. Rešpektovať jestvujúce trasy a ochranné pásma telekomunikačných vedení a zariadení.

10.9.3. Rešpektovať situovanie telekomunikačných a technologických objektov.

10.9.4. Vytvárať územné predpoklady pre potrebu budovania telekomunikačnej infraštruktúry v nových rozvojových lokalitách.

10.9.5. Zariadenia na prenos signálu prioritne umiestňovať na výškové budovy a továrenské komíny, aby sa predišlo budovaniu nových stožiarov v krajine. Existujúce stavby na prenos signálu spoločne využívať operátormi a nevyužívané stožiarové stavby z krajiny odstraňovať.

II. Verejnoprospešné stavby

Verejnoprospešné stavby, v zmysle navrhovaného riešenia a podrobnejšej projektovej dokumentácie, spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú:

1. V oblasti verejnej dopravnej infraštruktúry

1.1. Cestná doprava

1.1.5. Stavby na cestách III. triedy:

okres Bardejov

1.1.5.2.2. Bartošovce III/3493 – Osikov III/3491.

1.2. Železničná doprava

1.2.1. Stavba modernizácie železničnej trate č.105 A hranica ŽSK (Žilina) – Poprad – hranica KSK (Košice) na rýchlosť 120 – 160 km/h.

1.2.2. Stavba železničného uzla Plaveč.

1.2.3. Stavba modernizácie železničnej trate č.107 A hranica KSK (Kysak) – Prešov – Plaveč na rýchlosť 120 km. hod⁻¹, jej zdvojkolaženie s napojením na navrhovaný železničný tunel Obišovce (KSK) s intervalovou a integrovanou dopravou medzi Prešovom a Košicami.

1.2.4. Stavba preložky železničnej trate č.107 A a jej zdvojkolaženie na území mesta Prešov so železničným tunelom Dúbrava.

1.2.5. Stavba zdvojkolaženia a elektrizácie železničnej trate č.103 A Humenné – Medzilaborce – Palota, vrátane rekonštrukcie tunela Lupkôv.

1.2.6. Stavba doplnkového terminálu kombinovanej dopravy v Prešove – Šarišské Lúky a vo Vydrníku v okrese Poprad.

1.2.7. Stavba predĺženia ozubnicovej železničnej trate č. 112 F z Tatranskej Štrby do Štrby k novej železničnej zastávke.

1.4. Cyklistická doprava

1.4.2. Stavby cyklistických pruhov okolo ciest II. a III. triedy.

2. V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry

2.2. V oblasti zásobovania vodou

2.2.2.2. Z regionálnych vodných zdrojov pre skupinové vodovody:

2.2.2.2.1. Prívod z jestvujúceho Podčergovského skupinového vodovodu Hertník – Fričkovce – Osikov a napojením vodného zdroja nad Hertníkom a povrchového zdroja Fričkovského potoka nad Fričkovcami s predĺžením v trase Raslavice – Abrahámovce – Buclovany – Koprivnica – Lopúchov.

2.3. V oblasti odkanalizovania a čistenia odpadových vôd

2.3.1. Stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd.

2.3.2. Stavby kalového hospodárstva na likvidáciu a využitie kalov a ostatných odpadov z čistenia odpadových vôd.

2.4. V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží

2.4.1. Stavby na revitalizáciu vodných tokov s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami.

2.4.2. Stavby rybníkov, poldrov, zdrží, prehrádzok, malých viacúčelových vodných nádrží a vodárenských nádrží pre stabilizáciu prietoku vodných tokov.

2.6. V oblasti telekomunikácií

2.6.1. Stavby sietí informačnej sústavy a ich ochranné pásma.

3. V kapitole A.2.3. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce, časti Predpokladaný vývoj počtu obyvateľov vo výhľadovom období do roku 2030, sa pôvodný text nahrádza textom:

Po období stagnácie a poklesu počtu obyvateľov obce sa po roku 2010 obnovil jeho mierny rast, v dekáde 2010 - 2020 vzrástol počet obyvateľov o 30 na 733 a do konca roku 2023 na 758. Na základe toho je možné odhadnúť nárast počtu obyvateľov a bytov v nasledujúcom období takto:

Východiskový rok 2010	703 obyv.	172 bytov	4,09 obyv/ byt
Rok 2020	733 obyv.	205 bytov	3,58 obyv/byt
Rok 2030	780 obyv.	260 bytov	3,00 obyv/byt

V návrhu bývania sa počíta s výstavbou prevažne samostatne stojacich rodinných domov na rovojových plochách A, B, C, D, F, G, H, I v samotnej obci a E a J v miestnej časti Podstavenec, na ktorých je možné v súčte vybudovať cca 170 rodinných domov, čo je takmer dvojnásobok výpočtovej potreby. V návrhovom období však nemožno počítať s plným využitím vymedzených rozvojových plôch, vytvorená rezerva zároveň vytvára možnosť pokračovania výstavby po návrhovom roku 2030.

Rozvojová plocha označená "D" s kapacitou 10 rodinných domov je v návrhu uvažovaná ako výhľadová a teda čas jej realizácie presahuje návrhové obdobie tejto územnoplánovacej dokumentácie.

4. V kapitole A.2.7. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou štruktúrou, výroby a rekreácie, časti Bývanie, sa:

a) v odseku "Lokalita E" rušia posledné 3 vety, týkajúce sa ochranných pásiem letiska Hertník

b) dopĺňa:

Lokalita F - Záhumnie

Územie na severnom okraji obce umožňujúce rozvíjať zástavbu na konci záhrad existujúcich rodinných domoch a priľahlom území medzi železničnou traťou a navrhovanou cestou vedúcou do miestnej časti Podstavenec. V lokalite je možné vybudovať cca 70 RD, potrebná je výstavba všetkých druhov inžinierskych sietí vrátane VN el. prípojky a trafostanice.

Lokalita G - Za cintorínom

Územie na západnom okraji obce prístupná predĺžením miestnej cesty z lokality Dolinky na mieste poľnej cesty Kapacita lokality je cca 20 RD, potrebná je výstavba všetkých inžinierskych sietí.

Lokalita H - Dolinky

Navrhovaná výstavba 8 RD v nadväznosti na miestnu cestu vedúcu v koridore VTL plynovodu a el. vedenia. Potrebná výstavba inž. sietí s výnimkou NN el. vedenia.

Lokalita I - Na hure

Navrhovaná výstavba 6 RD nadväzujúca na lokalitu C na severovýchodnom okraji obce. Potrebá výstavba všetkých druhov inž. sietí.

Lokalita J - Podstavenec

Rozšírenie možnosti výstavby cca 20 RD v miestnej časti Podstavenec v nadväznosti na lokalitu E. Pri výstavbe je možné čiastočne využiť rekonštrukciu pôvodných ciest a inž. sietí.

5. V kapitole A.2.7. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou štruktúrou, výroby a rekreácie, časti Občianska vybavenosť, sa text odseku "Lokalita F" nahrádza textom:

Rozšírenie miestneho cintorína vrátane výstavby domu smútku je navrhnutá oproti súčasnému cintorínu. V miestnej časti Podstavenec je navrhnuté využitie južnej časti areálu bývalého Agrochemického podniku na zriadenie Domova sociálnych služieb pre seniorov.

6. V kapitole A.2.7. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou štruktúrou, výroby a rekreácie, časti Výroba, služby, sa:

a) za tretiu vetu prvého odseku vkladá veta: Areál PD je preto navrhnutý na polyfunkčné využitie pre poľnohospodársku aj priemyselnú výrobu a skladovanie, t.j. vytvorenie miestnej všeobecnej podnikateľskej zóny.

b) ruší text od nadpisu "Lokalita G".

7. V kapitole A.2.7. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou štruktúrou, výroby a rekreácie, časti Rekreácia a šport, sa text štvrtého odstavca nahrádza textom:

V južnej časti katastra sa nachádza lokalita Nižný mlyn, kde je niekoľko pôvodných budov vrátane bývalého mlyna, vhodných na rekreačné využitie. Medzi plochy rekreácie sa počíta aj severná časť bývalého areálu Agrochemického podniku na Podstavenci, navrhnutá na premenu na chatovú osadu.

8. V kapitole A.2.8. Vymedzenie zastavaného územia obce sa pôvodný text nahrádza textom:

V územnom pláne obce je vymedzené zastavané územie obce, ktoré v súlade so zákonom zahŕňa už zastavané a v územnom pláne obce na zastavanie určené územie.

Zastavané územie obce Bartošovce sa skladá zo štyroch častí - vlastná obec, areál ČOV a zberného dvora v lokalite Za dubinou, lokalita Nižný mlyn a miestna časť Podstavenec.

Výmera k.ú.	11 233 203 m ²
Výmera intravilánu k 1.1.1990	723 489 m ²
Výmera zastavaného územia podľa ÚPN	986 678 m ²
Výmera zastavaného územia podľa ZaD č.1 ÚPN	1 137 751 m ²

9. V kapitole A.2.9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území, časti Ochranné pásmo dopravných zariadení, sa prvý odsek nahrádza textom:

Hranice cestného ochranného pásma cesty III. triedy má šírku 20 m od osi cesty na obe strany mimo zastavané územie obce vymedzené v platnom územnom pláne obce.

Ochranné pásmo dráhy (železnice) má šírku 60 m od osi koľaje na obe strany.

10. V kapitole A.2.9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území sa ruší odsek "Pásmo hygienickej ochrany cintorínov".

11. V kapitole A.2.12. Návrh verejného dopravného a technického vybavenia, časti Doprava a dopravné zariadenia, Nadradená cestá sieť, sa posledný odsek nahrádza textom:

Obec Bartošovce je na nadradenú cestnú sieť napojená:

- regionálnou cestou III. triedy č. 3493 Janovce - Bartošovce - Hertník - Bartošovce/Podstavenec
- regionálnou cestou III. triedy č. 3524 Bartošovce - Osikov

12. V kapitole A.2.12. Návrh verejného dopravného a technického vybavenia, časti Doprava a dopravné zariadenia, sa pre odsek Miestne komunikácie dopĺňa text:

Cesta III/3524

Táto regionálna cesta Bartošovce - Osikov vznikla zaradením pôvodnej účelovej cesty do siete ciest III. triedy. Mimo zastavané územie je to cesta kategórie C7,5/60, v zastavnom území obce funkčnej triedy MZ3 kategórie 8/50. Cesta má prevažne šírku 5,0 - 5,5 m, t.j. nespĺňa normou požadovanú šírku a v budúcnosti je potrebné počítat' s jej rozšírením.

Cesta III/3493

Regionálna cesta Janovce - Bartošovce - Hertník, vedúca vlastnou obcou, bola predĺžená zaradením pôvodnej účelovej cesty vedúcej z Hertníka do miestnej časti Bartošovce/Podstavenec do siete ciest III. triedy. Končí na moste cez potok Sekčov mimo zastavané územie obce ako cesta kategórie C7,5/70. Cesta má prevažne šírku 6,0 - 6,5 m, t.j. spĺňa normou požadovanú šírku.

13. V kapitole A.2.12. Návrh verejného dopravného a technického vybavenia, v časti Letecká doprava, sa pôvodný text nahrádza textom:

Pri miestnej časti Podstavenec sa nachádza pôvodné letisko pre poľnohospodárske práce Hertník. V súčasnej dobe slúži len ako cvičná plocha pre autoškolu a jej súčasný prevádzkovateľ nepožiadala o povolenie prevádzky osobitného letiska. V súvislosti s tým letisko zaniklo a tým stratilo platnosť aj vymedzenie jeho ochranných pásiem a rovín.

Dopravný úrad je dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy aj pri stavbách, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky aj mimo ochranné pásma letísk, na základe čoho je potrebné požiadať Dopravný úrad o súhlas pri stavbách a zariadeniach:

- stavby alebo zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré prečnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu

- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice

- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje.

14. V kapitole A.2.12. Návrh verejného dopravného a technického vybavenia, časti Pešia a cyklistická doprava, sa druhý odsek nahrádza textom:

Cyklistická doprava môže na území obce využívať všetky miestne a účelové cesty a spevnené plochy v súlade s predpismi o premávke na pozemných komunikáciách. Obcou vedie cyklotrasa cyklistického okruhu mikroregiónu Čergov, spájajúca atraktívne pohorie s obcami v podhorí - jej úsek vedie po účelovej ceste z Hertníka do Bartošoviec a po ceste III. triedy do Janoviec.

Pre vytváranie vhodných podmienok pre rozvoj bezpečnej cyklistickej dopravy je potrebná výstavba samostatných cyklistických cestičiek na oddelenie automobilovej a cyklistickej dopravy na frekventovaných cestách doplnená vytváraním cyklotrás po málo frekventovaných, prevažne účelových cestách. Samostatné cyklistické cestičky sú navrhnuté v súbehu s cestami III. triedy v smere na Janovce a Osikov. Nové cyklistické trasy sú navrhnuté v katastri obce po miestnych a spevnených poľných cestách do miestnej časti Podstavenec a v smere na obec Kobyly cez lokalitu Breziny. Cyklistické cestičky a cyklotrasy je potrebné vybaviť príslušným dopravným značením a informačným systémom.

15. V kapitole A.2.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia, časti Zásobovanie vodou, sa pôvodný text nahrádza textom:

Súčasný stav

Obec Bartošovce má vybudovaný obecný vodovod. Verejný vodovod je súčasťou Podčergovského skupinového vodovodu pre obce Hertník, Fričkovce, Bartošovce, Osikov, Vaniškovce, Raslavice, Buclovany, Lopúchov, Koprivnica a Abrahámovce. Obyvatelia sú zásobovaní pitnou vodou z verejného vodovodu napojením na rozvodnú vodovodnú sieť. Zdroje vody pre Podčergovský SKV sa nachádzajú v katastroch obcí Hertník a Fričkovce. Z týchto zdrojov je voda do obce privádzaná prírodným vodovodným radom DN 160 z vodojemu Bartošovce 250 m³, nachádzajúcim sa na severozápadnom okraji katastra.

Výpočet potreby vody

Špecifická potreba vody je určená podľa prílohy č.1 k vyhláske MŽP č.684/2006 Z.z. na výpočet potreby vody, kde pre vybavenosť bytov s lokálnym ohrevom teplej vody a vaňovým kúpeľom sa uvažuje s potrebou 135 l.os⁻¹.d¹. Pre občiansku a technickú vybavenosť obce počítame s potrebou 15 l.os⁻¹.d¹, lebo v návrhovom období sa nepredpokladá v obci prekročenie počtu 1000 obyvateľov. Keďže sa jedná o rodinné domy s používaním úžitkovej vody z vlastných zdrojov počítame so zníženou špecifickou potrebou vody o 25%.

Spotrebisko	Počet obyvateľov	Špecifická potreba vody	Priemerná potreba vody			Maximálna denná potreba vody			Maximálna hodinová potreba vody		
	M	go	Qp			Qm			Qh		
	osoby	l/os/d	m3/d	m3/hod	l/s	m3/d	m3/hod	l/s	m3/d	m3/hod	l/s
Bartošovce	780	113	87,75	3,66	1,02	175,50	7,31	2,03	315,90	13,16	3,66

Vodárenský zdroj

Pre zásobovanie pitnou vodou je potrebné pre obec zabezpečiť, na základe vypočítanej maximálnej dennej potreby vody, vodárenský zdroj s výdatnosťou **2,03 l.s⁻¹**. Vodárenské zdroje pre Podčergovský SKV predstavuje povrchový odber z potoka Vieska v katastri obce Hertník, voda z ktorého je upravovaná v úpravni vody Hertník s kapacitou 10 l/s, a vrt COH 127 v katastri obce Fričkovce. Povolený odber pre PSKV je celkovo 15 l/s. Maximálna denná potreba vody v zásobovanom území Podčergovského SKV je podľa výpočtov na základe vyhlášky MŽP č.684/2006 Z.z vyše 20 l/s, čo prevyšuje súčasnú kapacitu vodárenských zdrojov PČSKV.

Pre zabezpečenie dostatku pitnej vody pre obce v južnej časti okresu Bardejov je v Územnom pláne Prešovského samosprávneho kraja zakotvená koncepcia rozšírenia Podčergovského skupinového vodovodu výstavbou prívodu vody v trase Raslavice – Abrahámovce – Buclovany – Koprivnica – Lopúchov s výhľadovým prepojením na prívod z Východoslovenskej vodárenskej sústavy v trase Buclovany – Koprivnica – Marhaň. Druhou možnosťou podľa stanoviska VVS, a.s., je posilnenie zdrojov Podčergovského SKV zo skupinového vodovodu a vodárenských zdrojov mesta Bardejov.

Do doby výstavby navrhovaného prepojenia vodárenských sústav je nevyhnutné prerozdelenie povoleného odberu pitnej vody 15,0 l/s pre Podčergovský SKV takto:

Obec	Maximálna denná potreba vody (l/s)*	Maximálny odber vody v I. etape (l/s)
Hertník	2,65	1,65
Bartošovce	2,03**	1,45
Fričkovce	2,15	1,5
Osikov	2,74	2,0
Vaniškovce	1,10	0,8
Raslavice	6,42	4,4
Abrahámovce	1,07	0,7
Buclovany	0,61	0,4
Lopúchov	0,96	0,7
Koprivnica	2,02	1,4
Spolu	21,75	15,0

Poznámka:* špecifická potreba vody znížená v zmysle vyhlášky č.684/2006 na 126,25 l/s/obyvateľa/deň

** špecifická potreba vody znížená v zmysle vyhlášky č.684/2006 na 112,50 l/s/obyvateľa/deň

Takto navrhnuté rozdelenie odberu vody pokryje priemernú dennú potrebu vody v zásobovanej oblasti a bude postačujúca aj pre obec Bartošovce. Vzhľadom na to, že súčasný skutočný odber vody nedosahuje ani 70 l/obyvateľa denne, postačí na zásobovanie obyvateľstva minimálne do roku 2030. Termín realizácie prepojenia Podčergovského SKV na Východoslovenskú vodárenskú sústavu alebo Bardejovský skupinový vodovod je potrebné určiť podľa reálneho vývoja odberu vody z verejných vodovodov v zásobovaných obciach. V územnom pláne obce Hertník je v súlade s regulatívom 10.2.1

záväznej časti ÚPN PSK zapracovaná aj možnosť vybudovania nového vodárenského zdroja Sekčov z prameňa rovnomenného toku, ktorý by doplnil existujúce vodné zdroje Podčergovského skupinového vodovodu v k.ú. Hertník. Jeho výdatnosť je potrebné overiť hydrogeologickým prieskumom.

Akumulácia

Obec je pitnou vodou zásobovaná z vodojemu Bartošovce 250 m³ s kótou dna 401,0 m n.m. a max. hladinou 404,3 m n.m.

Potreba akumulácie sa stanovuje v objeme 60% maximálnej dennej potreby, čo pre obec Bartošovce je 175,5 x 0,6 = 105,3 m³ pre rok 2030. Existujúci vodojem vyhovuje, má dostatočnú kapacitu aj na krátkodobé zabezpečenie odberu vody v objeme výpočtovej maximálnej dennej potreby vody v obci.

16. V kapitole A.2.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia, časti Vodné toky, sa dopĺňa text:

Juhozápadne od obce pri Hlbokom potoku je vybudovaný menší rybník. V Štúdií protipovodňových opatrení v povodí Sekčova (Hydroprojekt Košice, 2006) sú vyššie v povodí Hlbokého potoka, blízko katastrálnej hranice obce Hertník, navrhnutá výstavba malej vodne nádrže Hlboké, ktorá má znížiť prietok príválových vôd cez obec Bartošovce aj ostatné obce v povodí Sekčova.

17. V kapitole A.2.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia, časti Elektrifikácia, sa:

a) za zoznamom existujúcich trafostaníc na záver vety "Nárast spotreby elektrickej energie" dopĺňa text: okrem lokality Záhumnie, kde bude vybudovaná nová trafostanica TS 5 s výkonom 630 kVA.

b) v zozname lokalít sa dopĺňa text:

lokalita F Záhumnie

- má kapacitu cca 70 rodinných domov, trafostanica bude zabezpečovať potrebný výkon aj pre časť pôvodnej zástavby na západnom okraji obce (lokalita Vyšný mlyn):

80 b.j. x 8 kVA

640 kVA

Predpokladaná spotreba el. energie bude krytá z navrhovanej TS 0006-0005 630 kVA

c) v odseku Rekapitulácia sa dopĺňa text:

Lokalita F spotreba krytá z navrhovanej TS 0006-0005 (630 kVA) na Záhumní

18. V kapitole A.2.13. Konceptia starostlivosti o životné prostredie, časti Faktory negatívne ovplyvňujúce životné prostredie, sa:

a) v prvom odseku ruší štvrtá odrážka (hluk z leteckej dopravy)

b) v treťom odseku, vete "Vzhľadom na charakter", rušia slová "ako aj letiska pre letecké práce".

19. V kapitole A.2.13. Konceptia starostlivosti o životné prostredie, časti Návrh zásad a opatrení pre nakladanie s odpadmi, sa pôvodný text nahrádza textom:

V katastri obce sa nachádza bývalá regionálna skládka odpadu spoločnosti Dúha. Prevádzka skládky je ukončená, skládka je uzavretá a rekultivovaná, a má vybudované potrebné ochranné zariadenia. Uzavretá a zrekultivovaná je aj druhá pôvodná skládka odpadov spoločnosti Ekočergov v lokalite Za cintorínom.

V obci je v súčasnosti zabezpečený zber komunálneho aj separovaného odpadu v súlade s platnou legislatívou. Na zlepšenie odpadového hospodárstva je navrhuté vybudovanie obecného zberného dvora s kompostoviskom pri ČOV v obci, menší zberný dvor aj pri ČOV v miestnej časti Podstavenec.

20. V kapitole A.2.14. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu sa pred poslednú vetu dopĺňa text:

Krajský pamiatkový ústav Prešov vymedzil v obci lokalitu s predpokladanými archeologickými nálezmi:

1. historické jadro obce – územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1. písomná zmienka o obci k roku 1427)

Krajský pamiatkový úrad v zmysle pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom pri vykonávaní akejkoľvek stavebnej, či inej hospodárskej činnosti, zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk aj mimo vyššie uvedených území s evidovanými a predpokladanými archeologickými nálezmi v procese územného a stavebného konania.

V k. ú. obce Bartošovce sú evidované potenciálne aj aktívne svahové deformácie (zosuvné územia). Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie existujúcich zosuvov. Hodnotenú územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy. Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia území pre stavebné účely. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

21. V kapitole A.2.16. Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu sa dopĺňa text:

Na základe návrhu Zmien a doplnkov č.1 územného plánu obce Bartošovce je navrhovaný celkový záber plôch pre výstavbu 20,91 ha, z toho na 20,05 ha poľnohospodárskej pôdy, pričom samotný predpokladaný záber poľnohospodárskej pôdy z toho je 8,67 ha. Zároveň je v týchto zmenách a doplnkoch navrhnutá aj rekultivácia pozemkov pri bývalej skládke odpadov, z ktorých už bola odňatá ornica v rámci príprav na rozšírenie skládky. Rozšírenie sa nezrealizovalo a preto je navrhnutá rekultivácia tejto plochy na poľnohospodárske využitie (trvalý trávny porast) v rozsahu 2,89 ha.

C/ Zmeny a doplnky záväznej časti ÚPN-O

V návrhu záväznej časti ÚPN-O Bartošovce, uvedenej v kapitole A.2.18. textovej časti územného plánu, vyhlásenej VZN obce Bartošovce č. 01/2010, sa ruší a dopĺňa nasledujúce:

- a) v bode a) Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia a funkčného využitia územia pre funkčné a priestorovo homogénne jednotky sa ruší posledný odsek
- b) v bode b) Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok pre využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia sa:
 - názov funkčno-priestorovej jednotky "Obytné plochy" mení na "Plochy individ. foriem bývania - rod. domy"

- názov funkčno-priestorovej jednotky "Plochy občianskej vybavenosti" mení na "Plochy zariadení občianskej vybavenosti"
- názov funkčno-priestorovej jednotky "Plocha občianskej vybavenosti - cintorín" mení na "Cintorín"
- názov funkčno-priestorovej jednotky "Športovo- rekreačné plochy" mení na "Šport a rekreácia"
- názov funkčno-priestorovej jednotky "Rekreačné plochy" mení na "Plochy rekreácie"
- názov funkčno-priestorovej jednotky "Verejná a krajinná zeleň" mení na "Verejná zeleň/izolačná zeleň"

c) v bode b) Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok pre využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia sa text funkčno-priestorovej jednotky "Plochy poľnohospodárskej výroby" nahrádza a dopĺňa textom:

PLOCHY PRIEMYSELNEJ A POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY A SKLADOVANIA

Na území môžu byť umiestnené malokapacitné zariadenia priemyselnej a poľnohospodárskej výroby, výrobných služieb a skladovania.

FUNKČNÉ VYUŽITIE:

Prípustné funkcie:

- Plochy a zariadenia priemyselnej výroby a výrobných služieb
- Plochy a zariadenia komunálnej a stavebnej výroby
- Objekty a plochy živočíšnej a rastlinnej poľnohospodárskej výroby
- Sklady a skladovacie plochy
- Maloobchodné a veľkoobchodné predajne
- Odstavné plochy a garáže
- Vnútroareálové účelové automobilové, pešie a cyklistické komunikácie
- Izolačná a vnútroareálová zeleň
- Plochy súvisiacej technickej infraštruktúry

Nepripustné funkcie:

- Bývanie, rekreácia
- Školské, zdravotnícke a ubytovacie zariadenia

DOPLŇUJÚCE USTANOVENIA:

Parkovanie zamestnancov a užívateľov jednotlivých prevádzok musí byť riešené v ich areáloch

INTENZITA VYUŽITIA:

- Zastavanosť územia: max. 75 %
- podlažnosť územia: max. 3 nadzemné podlažia

PLOCHY TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY

Na území môžu byť umiestnené technické zariadenia jednotlivých druhov inžinierskych sietí a technických služieb.

FUNKČNÉ VYUŽITIE:

Prípustné funkcie:

- Plochy technických a prevádzkových zariadení inžinierskych sietí
- Plochy a zariadenia pre nakladanie s odpadmi

Nepripustné funkcie:

- Bývanie
- Rekreácia
- Občianska vybavenosť

DOPLŇUJÚCE USTANOVENIA:

Parkovanie zamestnancov a užívateľov jednotlivých prevádzok musí byť riešené v ich areáloch

INTENZITA VYUŽITIA:

Zastavanosť územia: max. 75 %

podlažnosť územia: max. 2 nadzemné podlažia okrem technologických objektov (stožiare, stĺpy, veže a pod.)

LES

Na území môžu byť umiestnené lesné porasty a stavby a zariadenia súvisiace s lesným hospodárstvom a poľovníctvom.

FUNKČNÉ VYUŽITIE:

Prípustné funkcie:

Plochy lesných hospodárskych porastov

Plochy lesných porastov osobitného určenia (rekreačné, ochranné a účelové lesy)

Účelové zariadenia lesného hospodárstva a poľovníctva

Neprípustné funkcie:

Bývanie

Občianska vybavenosť

Priemyselná a poľnohospodárska výroba

DOPLŇUJÚCE USTANOVENIA:

V území môžu byť turistické a rekreačné trasy vrátane ich vybavenia drobnou architektúrou.

INTENZITA VYUŽITIA:

Zastavanosť územia: max. 2 %

podlažnosť stavieb: max. 1 nadzemné podlažie s podkrovím okrem technologických objektov (stožiare, stĺpy, veže, posedy a pod.)

d) v bode c) Zásady a regulatívy pre umiestnenie občianskeho, výrobného, skladového a športovo-rekreačného vybavenia územia tretí odsek nahrádza textom:

Vo výrobných a skladových areáloch umiestňovať len prevádzky bez negatívnych vplyvov na plochy bývania, občianskej vybavenosti, športu a rekreácie.

e) v bode g) Vymedzenie zastavaného územia obce sa v poslednom riadku mení číselná hodnota na 1 137 751 m².

f) v bode h) Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území sa:

- v časti Dopravné zariadenia ruší riadok Cesta II. triedy
- ruší odsek Poľné letisko Hertník
- ruší odsek Pásmo hygienickej ochrany cintorínov

g) v bode k) Zoznam verejnoprospešných stavieb sa dopĺňa:

- v časti A - Stavby verejnej občianskej vybavenosti:

1a - Výstavba Zariadenia pre seniorov

1b - Výstavba Domu smútku

- v časti B - Dopravné stavby:

11a Výstavba cyklistických cestičiek

24 Účelové cesty

- v časti C - Stavby technickej infraštruktúry územia:

19a Výstavba vodnej nádrže Hlboká

26 Vodojem

27 Čistiareň odpadových vôd.